

Pregiatissimo Dott. **Roberto Basso**
Direttore Comunicazione Istituzionale MEF
Via di Villa Ada, 53/55
00199 – ROMA

Roma, 5 ottobre 2017

Oggetto: Opuscolo Casa Conviene 2017

Pregiatissimo Direttore,

in questi giorni abbiamo avuto modo di prendere visione dell'opuscolo Casa Conviene 2017, da Voi prodotto, con il compito di illustrare ai cittadini le varie opportunità abitative, le modalità per accedervi e le opportunità di aiuto in caso di difficoltà.

Rileviamo, salvo qualche accenno sulla cedolare secca, l'assenza di qualsiasi informazione sulle locazioni private e pubbliche, le modalità e le opportunità contrattuali, le detrazioni per i conduttori e gli istituti del fondo di sostegno alla locazione e per la morosità incolpevole.

In una fase ancora critica in cui versa gran parte della popolazione avremmo ritenuto utile che la comunicazione istituzionale avesse promosso una informazione anche su questi temi che coinvolgono ed interessano centinaia di migliaia di cittadini.

Scorrendo poi l'elenco delle organizzazioni che hanno condiviso la campagna Casa Conviene 2017 e immaginiamo collaborato con il MEF per la predisposizione dei contenuti dell'opuscolo, salta all'occhio l'assenza delle organizzazioni sindacali degli inquilini. Soggetti che si confrontano sui temi abitativi con tutti i livelli istituzionali producendo accordi importanti.

Le organizzazioni sindacali degli inquilini sono anche titolate dalla norma a stipulare la Convenzione Nazionale sulle locazioni concordate che successivamente viene indicata nel Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti ed Economia e Finanze, propedeutico per la realizzazione degli accordi da definire in sede locale per la stipula dei contratti di locazione ad uso abitativo a canone concordato, nonché dei contratti di locazione transitori e dei contratti di locazione per studenti universitari.

Nell'augurarci la disponibilità della Sua Amministrazione a valutare l'opportunità di un opuscolo che illustri i temi legati alle locazioni con le varie opportunità per i cittadini, chiediamo di far parte del Gruppo di Lavoro insediato presso il MEF e rimaniamo disponibili ad incontrarLa.

Cordiali saluti.

I Segretari Generali

SUNIA
Daniele Barbieri

SICET
Nino Falotico