

Serie di edilizia



I temi proposti in questo volume vogliono rappresentare un contributo al dibattito sulla questione abitativa che, dopo troppi anni di silenzio, sembra avere trovato un nuovo interesse anche nel nostro paese attraverso l'attuazione di politiche di *housing* sociale, una rinnovata ricerca progettuale e l'innovazione tecnologica indirizzata alla sostenibilità ambientale. Le nuove politiche vanno nella direzione di delineare un *welfare* per la casa che, coinvolgendo anche l'imprenditoria privata, si rivolge prevalentemente al ceto medio tralasciando purtroppo d'interessarsi dell'utenza più debole che risulta in continuo e sensibile aumento. Il progetto torna ad occuparsi dei temi della flessibilità tipologica proponendo modi di abitare sensibili ai nuovi stili di vita e alle diverse culture per una società sempre più multietnica dove anche i valori sociali, comunitari e relazionali trovano rilevanza. Le tecnologie suggeriscono alternative costruttive attente al risparmio delle risorse idriche, energetiche e ai vincoli di natura ambientale recuperando, in alcuni casi, l'impiego di materiali antichi rivisitati e più efficienti dal punto di vista prestazionale.

Il testo, strutturato in tre sezioni (le politiche, il progetto, le tecnologie), riporta i contributi di protagonisti delle politiche in atto e di ricercatori che si interessano delle nuove tendenze abitative nonché delle questioni legate alla sostenibilità ambientale, illustrando alcune esperienze e sperimentazioni significative che si stanno attuando in Europa.

Indice. *Introduzione:* Le politiche, i progetti e le tecnologie per un nuovo paradigma dell'abitare (A. Delera). *Le politiche:* L'abitare contemporaneo - La questione abitativa in Italia - La cooperativa Dar-casa - L'housing sociale a Vienna - L'housing sociale e le fondazioni bancarie. Alcune domande a Sergio Urbani. *Il progetto:* Un comune virtuoso - La flessibilità abitativa - Il Cohousing - L'autocostruzione associata - Abitare nel sud del mondo. *Le tecnologie:* L'evoluzione tecnologica e sociale nell'abitare - Il risparmio idrico in alcuni quartieri ecologici europei - Costruire con il legno - Costruire con la terra cruda - Costruire per risparmiare energia.

Anna Delera, professore Associato di Tecnologia dell'Architettura, insegna presso la Facoltà di Architettura e Società del Politecnico di Milano e svolge attività di ricerca presso il Dipartimento BEST dello stesso ateneo. Da anni si occupa dei temi inerenti la questione abitativa (le politiche, il progetto innovativo e l'applicazione di tecnologie ambientalmente sostenibili) e la partecipazione degli abitanti ai processi di riqualificazione del territorio. Su questi argomenti ha svolto attività di ricerca applicata e ha pubblicato numerosi saggi e articoli su riviste specializzate.

a cura di Anna Delera

Ri-Pensare l'abitare



a cura di
Anna Delera

Ri-Pensare l'abitare

Politiche, progetti e tecnologie verso l'housing sociale

€ 22,00

www.hoepli.it

Ulrico Hoepli Editore S.p.A.
via Hoepli, 5 - 20121 Milano
e-mail hoepli@hoepli.it

ISBN 978-88-203-4378-1



9 788820 343781

HOEPLI

HOEPLI