



Ministero delle infrastrutture
e dei trasporti

SCHEDA B

contratto e alloggio

SPORTELLO EMERGENZA SFRATTI
SIGLA ENTE
Via / piazza / numero
CAP / COMUNE
tel / fax

Dati relativi al contratto di locazione e all'alloggio

Richiedente il contributo

cognome				nome			
comune	provincia	via / piazza	n.ro	scala			
residenza							

codice fiscale																				
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nota. Confronta scheda "Richiesta contributo".

Dati sul contratto di locazione

(art. 2, comma 7 lett. b, DL 240/2004)

nuovo contratto rinnovo di contratto precedente (Nota 1)

Stipula del contratto (data) / /

Registrazione del contratto (data) / / protocollo

Importo canone di locazione annuo Euro

Nota 1. Rinnovo contratto di locazione precedente con esecuzione sospesa ai sensi art. 80, L. 23.12. 2000, n. 388 smi.

Tipo di contratto di locazione (commi 2, 5 e 6, art. 2, DL 240/2004)

comma 2, art. 2, DL 240/2004
Contratti di locazione di durata minima di un anno e massima di diciotto mesi, cui si applicano le disposizioni di cui agli articoli 1571 e seguenti del codice civile.

/ / durata mesi

comma 5, art. 2, DL 240/2004
Contratti di locazione di durata triennale prorogabile di ulteriori due anni in presenza di esplicito accordo delle parti contraenti. Canone concertato ai sensi dell'art. 2, comma 3, L. 431/1998

durata 3 anni
 durata 3 anni + 2

comma 6, art. 2, DL 240/2004
Contratti di locazione di durata quadriennale prorogabile di ulteriori quattro anni in presenza di esplicito accordo delle parti contraenti, cui si applicano de disposizioni di cui agli articoli 1571 e seguenti del codice civile.

durata 4 anni
 durata 4 anni + 4

Caratteristiche dell'alloggio (compilazione facoltativa)

I dati richiesti saranno utilizzati a soli fini statistici

Ubicazione

comune		via / piazza		n.ro
scala	piano	interno	ascensore	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no

Dimensioni

Superficie utile (SU) Mq numero vani oltre cucina e servizi

Pertinenze e dotazioni accessorie

- soffitta cantina autorimessa singola
 posto macchina in comune posto macchina individuale

Condizioni dell'alloggio

- buone anno di costruzione
 mediocri Indice di affollamento rispetto all'utenza contrattualmente prevista (persone / vani)
 pessime

Dichiarazione

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 28/12/00 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del DPR del 28/12/00 n. 445; ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità dichiara che tutti i dati contenuti nella dichiarazione di cui sopra corrispondono a verità.

In fede

firma	data
-------	------

Informativa sulla tutela dei dati personali (Legge 675/1996)

Ai sensi dell'art. 10 della L. del 31 dicembre 1996, n. 675 e s.m. e .i. ed in relazione ai dati personali contenuti nella presente domanda e nei suoi allegati, La informiamo di quanto segue:

1. I dati personali liberamente comunicati saranno registrati su database elettronici, protetti e non accessibili al pubblico. Proprietario del database e responsabile per il trattamento dei dati è: [nome / cognome]
2. Il trattamento dei dati forniti avviene per le seguenti finalità:
 - a) ottemperare agli obblighi del DL 13 settembre 2004, n. 240 convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, L. 12 novembre 2004, n. 269
 - b) consentire il rilevamento statistico di dati utili alla costituzione dell'Osservatorio nazionale della Casa; ed ha lo scopo di raccogliere le informazioni necessarie all'istruttoria della domanda ed alla verifica dei requisiti del conduttore destinatario finale dei benefici previsti dal DL 240/2004.
3. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
La conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere sarà la non ammissibilità della domanda ai fini dell'erogazione del contributo richiesto;
4. I suoi dati personali saranno comunicati dallo [Sportello emergenza sfratti /], ai sensi dell'art. 20 della Legge al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, al fine dell'erogazione del contributo richiesto.

In nessun altro caso i suoi dati personali saranno da noi trasmessi a terze parti, eccezion fatta nei casi in cui lo [Sportello emergenza sfratti /]:

- ha avuto il suo consenso esplicito a condividere i suoi dati con terze parti;
- deve ottemperare ad ordini scritti dell'Autorità Giudiziaria.

5. In conformità con l'art. 13 della Legge 675 del 31/12/1996, il [Sportello emergenza sfratti /] le riconosce i seguenti diritti:

- a) di accedere in qualsiasi momento ai suoi dati;
- b) di ottenere in qualsiasi momento:

1b) la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che la riguardano, anche se non ancora registrati, e la comunicazione in forma intelligibile dei medesimi dati e della loro origine;

2b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, qualora vi sia l'interesse, l'integrazione dei dati;

3b) l'attestazione che le operazioni di cui al punto 2b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi;

3c) di opporsi per motivi legittimi, al trattamento dei dati

4c) di opporsi ai trattamenti per finalità commerciali, pubblicitarie o di ricerche di mercato

6. Per esercitare i suddetti diritti può scrivere a:

[nome / cognome / indirizzo]

Consenso al trattamento dei dati personali e sensibili ai sensi nuovo D.Lgs. 196/03			
Il sottoscritto	cognome	nome	
nato a	comune	provincia	il / /
residente in	comune	via / piazza	n.ro
acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, e consapevole, in particolare, che il trattamento riguarderà "dati sensibili", presta il suo consenso per il trattamento dei dati necessari allo svolgimento delle operazioni indicate nell'informativa.			
In fede	firma	data	