

## COMITATO DELLE ORGANIZZAZIONI RAPPRESENTATIVE DEGLI INQUILINI DELL'A.T.E.R. DEL COMUNE DI ROMA

### VERBALE N. 1/2012

(Seduta del 26 settembre 2012)

La seduta ha luogo nella sala del Consiglio di Amministrazione presso la Sede dell'Azienda dell'A.T.E.R. del Comune di Roma, il giorno 26 settembre 2012, con inizio alle ore 12.15.

Sono presenti:

- |                      |  |
|----------------------|--|
| - Barbara VETTURINI  | - Rappresentante A.N.I.A.              |
| - Cafiero TOMEI      | - Rappresentante S.U.N.I.A.            |
| - Davide MALDERA     | - Rappresentante FEDER.CASA            |
| - Marinella LONGO    | - Rappresentante UNIONE INQUILINI ROMA |
| - Massimo CARUSO     | - Rappresentante ASSOCASA              |
| - Maurizio SAVIGNANO | - Rappresentante S.I.C.E.T.            |
| - Pasquale NAPPO     | - Rappresentante A.S.I.A.              |
| - Patrizia BEHMANN   | - Rappresentante U.N.I.A.T.            |

E' presente il Presidente dell'A.T.E.R. del Comune di Roma, Bruno Prestagiovanni ed il Direttore Generale f.f., Arch. Massimo BELLIA. Svolge le funzioni di Segretario del Comitato il Sig. Fabrizio Evangelisti.



## ORDINE DEL GIORNO

1. Insediamento del Comitato delle Organizzazioni Rappresentative degli Inquilini dell'A.T.E.R. del Comune di Roma;
2. Nomina Presidente del Comitato delle Organizzazioni Rappresentative degli Inquilini dell'A.T.E.R. del Comune di Roma;
3. Varie ed eventuali.

RE

Di

In apertura di seduta, il Presidente dell'A.T.E.R. del Comune di Roma, Sig. Bruno Prestagiovanni, dà il benvenuto al Comitato Inquilini. Dopo aver illustrato le variate linee strategiche adottate sino ad oggi che hanno permesso all'Azienda di avere strumenti più efficaci anche per quanto riguarda la lotta contro la morosità, prende la parola il Direttore Generale f.f. Arch. Massimo Bellia, il quale fornisce alcune delucidazioni sulle varie procedure adottate dall'Azienda inerenti la bollettazione.

Dopodiché, il Presidente dell'Azienda propone al Comitato di eleggere, al suo interno, il Presidente, secondo quanto disposto dall'art. 27, punto 7, dello Statuto dell'A.T.E.R. del Comune di Roma.

Dopo una breve consultazione dei membri del Comitato Inquilini, viene indicato, come candidato alla Presidenza del Comitato Inquilini, il Sig. Maurizio SAVIGNANO, Rappresentante S.I.C.E.T.. La nomina del Sig. Maurizio Savignano a Presidente del Comitato delle Organizzazioni Rappresentative degli Inquilini dell'A.T.E.R. del Comune di Roma viene votata all'unanimità.

Il Presidente Maurizio Savignano, in accordo con gli altri membri del Comitato, formula le seguenti proposte:

1. Il Comitato delle Organizzazioni Rappresentative degli Inquilini dell'A.T.E.R. del Comune di Roma non si dovrà solamente limitare a riunioni formali ma dovrà essere un valido strumento di supporto per la risoluzione di tutte quelle problematiche esistenti tra l'A.T.E.R. del Comune di Roma e l'inquilinato, al fine di migliorare i rapporti tra gli stessi. Il Comitato invita il Presidente a poter avere una maggiore partecipazione ed una preventiva informazione, in merito a tutti quei processi che l'Azienda vorrà eventualmente avviare verso l'utenza. Il Presidente dell'Azienda esprime il proprio assenso a tale richiesta;
2. Istituire una Segreteria dedicata al Comitato Inquilini che si occupi di tutte quelle complesse problematiche inerenti l'utenza dell'Azienda da essi rappresentata, evitando ai Rappresentanti dei Comitati Inquilini di recarsi personalmente presso le Segreterie degli Organi di vertice e/o nelle Zone amministrative/tecniche, migliorando, in questo modo, anche l'immagine dell'Azienda poiché verrebbe reso un servizio più efficiente a tutti i membri del Comitato Inquilini e, di conseguenza, all'utenza da essi rappresentata. Come Referente della Struttura è stato proposto dal Comitato Inquilini, all'unanimità, il Sig. Fabrizio Evangelisti. Il Presidente dell'Azienda ed il Direttore Generale f.f., hanno espresso il loro consenso a tale proposta.

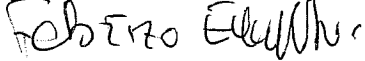


3. Richiesta di un incontro per avere i necessari chiarimenti in merito alle modalità e criteri relativi all'imminente censimento;
4. Trovare una adeguata soluzione in merito alle richieste di conguaglio pervenute agli inquilini al fine di dare una corretta indicazione sulle eventuali modalità di pagamento;
5. Di delineare linee comuni per quanto riguarda il servizio reso dai CAF.

Infine, su proposta del Presidente dell'Azienda, ed in accordo con il Comitato Inquilini, viene stabilito di inserire, nella prossima seduta, all'o.d.g. "il canone concordato" invitando a partecipare l'Avv. Stefania Grassia, Dirigente del Servizio Gestione Ordinaria.

La riunione termina alle ore 13.50.

**IL SEGRETARIO DEL COMITATO  
(Fabrizio EVANGELISTI)**



**IL PRESIDENTE  
(Bruno Prestagiovanni)**

