

OGGETTO: Legge 9/12/1998 n°431, art 11 (contributi per il sostegno alla locazione). Fondo sociale affitti 2008 (€ 9.732.762,89=). Criteri di riparto e disposizioni attuative.

VISTI:

- * la legge 9 dicembre 1998 n. 431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” che all’articolo 11 istituisce presso il Ministero dei Lavori Pubblici il Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione;
- * il decreto del Ministro dei Lavori Pubblici in data 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione stabilendo altresì che le Regioni provvedano alla ripartizione delle risorse loro attribuite o incrementate con fondi propri;
- * la legge 24 dicembre 2007 n. 244 (legge finanziaria 2008) la quale prevede in favore del predetto Fondo nazionale una dotazione complessiva iniziale per il 2008 pari ad euro 205.589.000,00=;
- * il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 5 novembre 2008, che ripartisce le risorse effettive del Fondo (pari a euro 205.568.967,29=), determinando ciascuna quota regionale (per la Liguria euro 7.032.762,89=);
- * la legge regionale 24 dicembre 2008 n. 48 (Bilancio di previsione della Regione Liguria per l'anno finanziario 2009) la quale, ad integrazione della predetta quota statale, prevede uno stanziamento pari ad euro 2.700.000,00=;

ATTESA la necessità di determinare i criteri di riparto del Fondo fra i Comuni, ai sensi del predetto D.M. 7 giugno 1999;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 541 del 23 maggio 2008, con la quale sono stati approvati i criteri di riparto e le disposizioni attuative per l’annualità 2007;

ATTESO che gli esiti di tale procedura, ne confermano la correttezza d’impostazione e l’efficacia;

RITENUTO pertanto necessario riadottare tutti i predetti criteri di riparto, e le disposizioni attuative, fatte salve le integrazioni o le modifiche dovute a nuove disposizioni normative e all’aggiornamento dei limiti monetari;

RITENUTO altresì di dover approvare gli ulteriori documenti così come riportati nei seguenti allegati, i quali costituiscono parte integrante e necessaria del presente provvedimento:

- * disposizioni e criteri attuativi del Fondo Sociale Affitti (allegato 1);
- * schema di bando tipo (allegato 2);
- * facsimile di domanda (modello A) per la presentazione delle richieste da parte degli interessati (allegato 3);
- * scheda (modello B) per il monitoraggio della condizione abitativa in Liguria (allegato 4);

Su proposta dell’Assessore competente alle Politiche Abitative e Lavori Pubblici, arch. Maria Bianca Berruti:

DELIBERA

per i motivi indicati nelle premesse, cui si fa ogni più ampio riferimento:

1. di approvare i criteri di riparto del Fondo Sociale Affitti relativo all'annualità 2008, le condizioni di accesso ai contributi e la completa articolazione della procedura, così come meglio specificati nell'allegato 1 (disposizioni e criteri attuativi del Fondo Sociale Affitti);
2. di approvare altresì, la documentazione necessaria allo svolgimento delle procedure concorsuali da espletarsi da parte dei Comuni, così come risulta nei seguenti allegati:
 - * schema di bando tipo (allegato 2);
 - * facsimile di domanda (modello A) per la presentazione delle richieste da parte degli interessati (allegato 3);
 - * scheda (modello B) per il monitoraggio della situazione abitativa in Liguria (allegato 4);
3. di dare atto che tutti i predetti allegati costituiscono parte integrante e necessaria al presente provvedimento;
4. di dare atto che con successivo provvedimento - a seguito dell'accertamento dei dati di fabbisogno dei Comuni - si procederà al riparto del Fondo Sociale Affitti per l'anno 2008 (€ 9.732.762,89=), secondo i criteri di cui all'articolo 6 dell'allegato 1);
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria.